

三 生 管 財 キ ャ ッ チ コ ピ ー  
**「人と建物と、優しさを」**  
 A S Q U A キ ャ ッ チ コ ピ ー  
**「ちょっと素敵な環境セレクション」**

# 2020年 年頭ご挨拶



謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

時代も「平成」から「令和」へと移り、いよいよ本年は、五十六年ぶりに東京でのオリンピックが開催されます。特にマラソンは、三 生 管 財 本 社 の 目 の 前 を 通 るコースでしたので、札幌に変更となった時の驚きと残念な思いは、これからも四年ごとのオリンピックの度に思い出すとしましょう。

さて、三 生 管 財 で は、現 場 ス タ ッ フ の 高 齢 化 や ケ ガ に 伴 う 退 職 な ど、人 手 不 足 が 慢 性 化 し て お り ま す。求 人 採 用 費 用 は 年 々 増 加 し て お り、且 つ 毎 年、最 低 賃 金 の 改 訂 が 施 行 さ れ て お り ま す が、そ の 増 加 分 を 委 託 費 に 転 嫁 す る こ と は 甚 だ 困 難 で あ り、今 後 も 苦 し い 経 営 環 境 が 続 く で あ ろ う こ と は 十 分 に 予 想 さ れ ま す。従 業 員 の 皆 様 も、ど う か お 知 り 合 い の 方 な ど を ご 紹 介 く だ さ い ま す よ う、改 め て お 願 い 申 し 上 げ ま す。

グ ル ー プ 会 社 の A S Q U A (ア ス ク ア) で は、昨 年 九 月 に Q V C テ レ ビ シ ョ ッ ピ ン グ が 大 反 響 と な り、年 末 か ら は 全 国 十 二 店 舗 の L O F T (ロ フ ト) に て 販 売 を 開 始 し て お り ま す。メ イ ン 商 材 で あ る「ア イ ル・ウ ォ ー タ ー (次 亜 塩 素 酸 除 菌 消 臭 水)」や「ア イ ル・ウ ォ ッ シ ュ (レ ザ ー ク リ ー ニ ン グ ス プ レ ー)」な ど を 中 心 に、本 年 は 通 販 や 量 販 店 な ど、新 た な 販 路 拡 大 に 向 け て 準 備 を 進 め て お り ま す。

令 和 二 年 の ス タ ー ト に あ た り、三 生 管 財 及 び ア ス ク ア の 企 業 と し て の 方 向 性 を 端 的 に 表 し た キ ャ ッ チ コ ピ ー を 作 り ま し た の で、こ こ で ご 紹 介 い た し ま す。

「人と建物と、優しさを」／三 生 管 財 株 式 会 社  
 「ちょっと素敵な環境セレクション」／株 式 会 社 A S Q U A

全 従 業 員 が「今 いる その 場 所 で」誠 実 な 対 応 を も っ て、お 客 様 一 人 一 人 と の 信 頼 関 係 を 更 に 構 築 さ れ る こ と を 念 願 し て お り ま す。最 後 に、従 業 員 皆 様 の ご 健 勝 と 益 々 の ご 活 躍、ご 家 族 の 皆 さ ま の ご 健 康 を 心 よ り お 祈 り 申 し 上 げ ま し て 新 年 の ご 挨 拶 と さ せ て い た だ き ま す。

二〇二〇年（令和二年）一月吉日

三 生 管 財 株 式 会 社  
 代 表 取 締 役 社 長

正 本 伸 一



## 出勤簿が変わります。

昨年四月一日より順次施行されている「働き方改革関連法」により、長時間労働や雇用形態の見直しなど、労働者を取り巻く環境の整備が各企業で進められています。

当社においても、スタッフの正確な勤務状況を把握するのと合わせて、SDGs（持続可能な開発目標）の観点から、これまで毎月記入して提出して頂いていた「出勤簿」に替え、ペーパーレスの「勤怠管理システム」を導入することになりました。

これは、出勤時に小型端末からスマホのアプリのボタンを押すだけで、会社のパソコンに場所や時間の情報が届くシステムです。給料計算ソフトとも連動するため、社内での事務処理時間も短縮され正確になります。現在、社内準備を進めており、テスト期間を経て三〜四月頃からの実施となる予定です。詳細につきましては、追ってお知らせいたします。



## 1月生まれの皆さま

お誕生日  
 おめでとうございます！

【パート】

- 西村さん 1/2
- 鈴木さん 1/16
- 細井さん 1/22
- 鎌田さん 1/27

素晴らしい1年に  
 なりますように♡

## 現場の声

〈3〉

今月は、港区麻布にある7階建マンションで管理員をされています小玉さんにお話を伺いました。（インタビュー：高橋）

**高橋** お仕事をされる上で、注意していることは何ですか？

**小玉** 先に元気に挨拶するように心掛けています。あとは気遣いでしょうか。

**高橋** 住人の方とのコミュニケーションは大事ですね。

**小玉** こちらから挨拶すると返してください。他愛のない話をしたりします。

**高橋** 良い関係が築けていいですね。仕事をされていて、うれしかったことはありますか？

**小玉** いろいろな話してくれる事ですかね。かなりプライベートな話をしてくれる方もいます（笑）

**高橋** すごく信頼されているんですね（笑）では次に、趣味を教えてください。

**小玉** 結構ありますよ。クラシックや、展覧会、映画に行ったり、あとは旅行かな。

**高橋** たくさんありますね！クラシックはコンサートとかに？

**小玉** 年に八〜十回は行きますよ。

**高橋** お好きなんですね。映画は邦画ですか？洋画ですか？

**小玉** 洋画が好きですね。そうそう、この前展覧会があってゴッホの絵を見に行きました。

**高橋** ゴッホ！すごい有名ですよ、私でも知っています（笑）ちなみに旅行はどこに行かれるんですか？

**小玉** 色んな所に行つたよ、おすすめはヨーロッパかな。

**高橋** わ！私もヨーロッパ大好きです！この前イタリア行ってきました！

ローマとかミラノとか、北の方ですけど。

**小玉** 南イタリアもとてもいいからおすすめするよ。

（このあと、ヨーロッパの話で盛り上がりました（笑））